Restaurant spécialités Africaines (Érythrée/ Éthiopie), Lausanne en Suisse

Annonce **C1238735** postée le **25/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant africain (Erythrée/Ethiopie).

Situation magnifique, établissement de cuisine africaine avec spécialités érythréennes/éthiopiennes, situé sur route passante, arrêt de bus à proximité.

l'entrée de l'autoroute se trouve à 5 mn et de nombreuses commodités sont présentes aux alentours (hôpitaux, habitations, entreprises, etc.).

Outils de travail : Cuisine professionnelle entièrement équipée, y compris hotte séparateur de graisse.

l'établissement bénéficie également d'un piano bar, d'une salle intérieure de 33 places et d'une terrasse de 30 places.

Clientèle fidèle et de passage.

Développer la livraison.

L'emplacement peut également convenir pour tout autre concept (pizzeria/ kebab, etc.)

Loyer attractif: CHF 1'200 par mois, charges comprises.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **33**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer mensuel : 1 271 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **206 469 €**

Localisation

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lausanne : **140 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.