

# Bureaux / Locaux professionnels, 127 m2, Longueau (80330) en France

## Annonce C1238730 postée le 25/janvier/2024

## Description de l'activité

A louer : Bureau d'une surface d'environ de 126.50 m2 dans un ensemble de bureaux .

Bureaux neufs livraison fin 2024.

Bâtiment b (cellule 309).

Place de parking souterrain et aérien (no 327 et 327) 4 places.

Livré avec la finition des sols en parquet.

Murs blancs et béton, dalles plafonds blanches.

Prises et branchements rj45 dans les bureaux.

Chauffage et climatisation réversible.

1 wc.

Baie de brassage non comprise.

Loyer annuel 25 300 € HT.

Loyer 200 €/HT/HC/ m2.

Charges de copropriété.

Taxe foncière.

Honoraires de location 30 % à la charge du preneur.

Surface commerciale: 126 m<sup>2</sup>

Surface totale: 127 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 23 700 CHF

#### Informations sur la cession

Type d'opération : Array
Prix : 2 100 CHF

#### Localisation

Localisation: Longueau (80330), Somme, Picardie

Nombre d'habitants\* à Longueau : 5 495 ( sos villages )

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.