Restaurant licence IV 48 couverts avec terrasse, Le Crotoy (80550) en France

Annonce **C1238700** postée le **25/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant, exploité par les propriétaires actuel depuis plus de 35 ans, en plein cœur de la baie de somme qui reçoit plus de 200 000 visiteurs par ans.

En 2022, le chiffre d'affaires est de 850 000 € établi avec 6 semaines de fermeture sur 10 services semaines.

48 places assise dans la salle du bas de 36 places assise à l'étage et d'un droit terrasse extérieur en rue piétonne.

le loyer de 2600 € comprend le commerce et un logement t4, le tout en bon état.

A ce jour la licence iv n'est pas exploitée la journée se qui représente une marge de progression pour le futur propriétaire.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **48**

Surface commerciale : 460 m²

Surface totale : 460 m²

Loyer mensuel : 2 500 CHF
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **644 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Le Crotoy (80550), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants* à Le Crotoy : **2 297 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.