Bar, cave, bière et vin, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1238650** postée le **25/janvier/2024**

Description de l'activité

Dans les Côtes d'Armor, possibilité d'acquérir un fonds de commerce de bar-cave à vin idéalement situé au cœur d'une ville dynamique et commerçante.

Vous profiterez d'une visibilité remarquable grâce à son emplacement et à son parking gratuit.

Un aménagement récent et en vogue, offrant de superbes prestations en termes de volume et de clarté.

Avec une capacité d'environ 250 places et une terrasse parfaitement ensoleillée, cet établissement est idéalement situé.

L'établissement est titulaire d'une licence 3, possède un bail en cours et propose une petite restauration.

Le matériel est récent et en excellent état de fonctionnement.

Une équipe déjà formée, des horaires d'amplitude intéressants et des jours de fermeture.

Un CA HT de près de 1 100 000 € HT pour un Vente en Cession de parts sociales.

Apport Financier : 300 000 €.

Prix de 931 600 € FAI TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **250**

Éléments chiffrés (HT) :

CA	1 035 000 CHF
EBE	254 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	**722 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**282 400 CHF**

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.