Bureaux neufs de 42 m², Clermont-Ferrand (63000) en France

Annonce **C1238520** postée le **24/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre, bureaux neufs de 42,44 m2 environ + balcon, livrés bruts de béton, hors d'eau, hors d'air, fluides en attente, avec une place de stationnement en sous-sol.

Immeuble raccordé au réseau de chaleur urbain, installation d'un module thermique d'alimentation (MTA) à prévoir par l'acquéreur pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire.

Localisation : Clermont-Ferrand, proche transports en commun et gare.

Prix de vente : 90 000 € Hors Taxe, soit 108 000 € TTC.

Possibilité d'acquérir un plateau de bureaux communicants de 221,72 m2 environ, au même étage, pour 395 000 € Hors Taxe, soit 474 000 e TTC, permettant de développer une surface totale de 264 m2 environ.

Honoraires charge vendeur.

Surface commerciale : 42 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **90 000 €**

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.