

Local commercial toutes activités sauf restauration , 120 m2, Capbreton (40130)

Annonce **C1238502** postée le **24/janvier/2024**

Description de l'activité

A louer : Local de 120 m2 bénéficiant de 14 ml de façade.

Visibilité optimale.

Emplacement N°1.

Stationnements disponibles à proximité.

Droit de terrasse envisageable.

Local équipé d'une climatisation réversible.

Cuisine équipée et aménagée.

Deux sanitaires et plusieurs bureaux indépendants.

Compteurs d'eau et d'électricité individuels.

Bail commercial 3-6-9 ou bail professionnel.

Loyer mensuel de 2400 € net.

Bail tous commerces exceptés restauration/ bar.

Disponible à partir d'octobre 2024.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Capbreton : **8 148 (sos villages)**

Photos

