

## Bureaux / Locaux professionnels, 229 m2, Lorient (56100)

Annonce **C1238474** postée le **24/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A VENDRE - BUREAUX - LORIENT LA BASE Dans un immeuble en copropriété à usage de bureaux, des bureaux de 354m2 situés au 2ème étage :- 229m2 de bureaux vides aménagés avec terrasse et 3 places de parking privatives- 125m2 de bureaux loués par bail commercial à la société DIMSI en date du 07/12/2021 avec 2 places de parking privatives Prestations - équipements :- Nbre Parkings sous-sol : 5

**Surface commerciale** : 354 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 229 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **725 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **671 296 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**