

## Bar 34 places avec terrasse en emplacement N°1, Paris 6ème

Annonce **C1238436** postée le **24/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar en emplacement N°1, proche du parc du Luxembourg.

De nombreuses universités sont à proximité du bar, qui dispose de 54 places assises dont 20 places en terrasse.

Possibilité d'une terrasse éphémère de 40 places assises.

Pas d'extraction.

Idéal bar à vin, bar à bières, plancha, snacking.

Loyer mensuel faible : 1 650 € CC.

Cession à 262 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **34**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 650 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **262 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 6ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.