

Restaurant 26 couverts, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1238403** postée le **24/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant avec grande extraction, situé sur un axe passant.

Clientèle mixte, tertiaire le midi et beaucoup de résidents et d'habitues le soir.

Bon TM dans le quartier.

Une surface commercial avec 26 couverts en salle, cuisine de plain-pied équipée d'une extraction, de gaz.

Également une réserve et une cave au sous-sol pour le stockage.

Bail neuf 3/6/9 avec un loyer raisonnable de 2 133 €.

Idéal pour une première affaire.

Nombre de places en salle : **26**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 2 133 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **96 400 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

