Restaurant gastronomique dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1238346** postée le **23/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Charmant restaurant bénéficiant d'un emplacement de rêve au cœur d'un site incontournable du Finistère.

Une terrasse couverte pleine vue mer d'une capacité de 40 places assises ainsi que par l'ambiance chaleureuse de la salle pouvant accueillir 25 à 30 convives.

L'établissement bénéficie également d'une licence IV non exploitée actuellement, et pourrait convenir pour une activité bar, crêperie, brasserie.

L'affaire, idéale pour un couple d'exploitants, réalise un chiffre d'affaires de 300 000 € hors taxes sur 8 mois d'ouverture.

Pas de personnel à reprendre et faible loyer.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 2 900 TND

Éléments chiffrés (HT) :

CA	1 023 000 TND
EBE	347 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 102 700 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.