Restaurant, Bar licence IV 96 couverts avec terrasse dans une zone artisanale dans la ville de Rennes (35)

Annonce **C1238326** postée le **23/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant, situé dans une zone artisanale dans la ville de Rennes.

L'établissement de bonne réputation dispose d'une grande salle de 96 couverts ainsi qu'une terrasse couverte.

Son atout est son emplacement, avec aucune concurrence dans la zone artisanale.

Clientèle fidélisée.

Cuisine aux normes avec extraction et matériel en bon état.

Cuisine de saison et fait maison.

Licence iv du lundi au vendredi uniquement le midi ainsi que le samedi matin.

Bail 3/6/9 Personnel à reprendre : 1 serveuse.

Loyer : 12 405 € HT/ an.

Cession du fonds de commerce à 186.990 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **96**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 034 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **186 990 €**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.