

## Bureaux / Locaux professionnels, 850 m2, L'Union (31240)

Annonce **C1238205** postée le **22/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

EST TOULOUSE- L'UNION- A VENDRE IMMEUBLE DE BUREAUX 854M2. A proximité immédiate de la rocade et des bus, bâtiment indépendant avec bureaux et espace de stockage au rez de jardin. Cet immeuble est composé de 4 niveaux. Il est équipé d'une cuisine avec salle de repos, les bureaux sont climatisé et cablé, le stockage comporte une porte d'accès avec volet roulant. Possibilité de mise aux normes PMR. D'autres annonces sur notre site [adeimmopro. fr](http://adeimmopro.fr)

**Surface commerciale** : 850 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 850 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 417 500 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 350 000 €**  
Montant honoraires : **5 %**

### Localisation

---

Localisation : **L'Union (31240), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à L'Union : **12 227 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**