Hôtel restaurant 3* d'environ 43 chambres avec piscine en Isère (38)

Annonce **C1238123** mise à jour le **09 février 2024**

Description de l'activité

Hôtel restaurant 3* au cœur d'un village de moyenne montagne de 1850 m2 sur 5 niveaux, une trentaine de chambres, piscine.

Chiffre d'affaires en bel progression.

Village en plein développement avec la progression du tourisme vert.

Possibilité après rénovation de passer à 43 chambres.

Le commerce possède : **une piscine**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **43**

Surface commerciale : 1 850 m²

Surface totale : 1 850 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	360 000 EUR
EBE en 2023	70 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**1 590 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**132 000 €**

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.