

## Tabac, fdj, Paris (75)

Annonce **C1238113** mise à jour le **09 février 2024**

### Description de l'activité

---

Paris Centre : Tabac, presse, française des jeux, refait à neuf, proche métro, nombreux commerces.

Logement de type studio environ 25 m2 comprenant un coin cuisine, 1 SDB avec toilettes.

Faible loyer mensuel 720 € HT/HC.

Bail récent.

Pas de salarié à reprendre.

Ferme le dimanche et 4 semaines/an et jours fériés.

Commissions 120.000 € sur 11mois.

Affaire à développer.

Prix : 898.000 €.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **890 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Centre à Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.