

Bar, tabac, PMU, presse dans le centre ville,, Charleville-Mézières (08000)

Annonce C1237900 mise à jour le 20 août 2024

Description de l'activité

Ardennes - Charleville-Mézières (08000) : A vendre le fonds de commerce d'une activité de bar, tabac, PMU, presse.

Belle affaire conviendra pour un couple.

Possibilité d'acheter les murs ainsi que l'immeuble entier comprenant 7 appartements loués.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 24 Nombre de places en terrasse : 22

Surface commerciale: 65 m²

Surface totale: 65 m²

Loyer mensuel: 1 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
159 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce, droit au bail, murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 205 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : 50 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Charleville-Mézières (08000), Ardennes, Champagne-Ardenne

Nombre d'habitants* à Charleville-Mézières : 46 400 (ville)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.