

Brasserie, Crêperie licence IV avec terrasse dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1237813** postée le **19/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Crêperie, brasserie.

Côte fleurie.

Proche de Deauville.

Une belle capacité d'accueil.

Licence IV (non exploitée).

Magnifique terrasse qui peut être fermée et chauffée (possibilité de mettre un brasero.

Bel espace de travail de plain-pied côté cuisine qui permet d'avoir une petite carte de brasserie et des spécialités de galettes.

Belle clientèle d'habitues et clientèle parisienne aux vacances scolaires.

CA HT 2022 : 460 000 €.

CA HT 2023 : 539 000 €.

EBE estimé pour 2023 : 160 000 €.

Prix de vente : 520 000 € + honoraires.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Loyer mensuel : 1 900 CHF

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
431 000 CHF (HT)	504 000 CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
117 000 CHF (HT)	150 000 CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **529 000 CHF**

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.