Hôtel restaurant 3* d'environ 40 chambres dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1237737** postée le **19/janvier/2024**

Description de l'activité

Cet hôtel Restaurant 3*, sous enseigne, propose un hébergement de plus de 40 chambres. Il bénéficie d'une forte visibilité.

Le Chiffre d'affaires est constant autour de 1 020 000 Euros.

L'Hôtel est particulièrement bien géré grâce à l'engagement d'une équipe, compétente et fidèle d'une douzaine de personnes (40 % des salariés ont plus de 5 ans d'ancienneté).

L'hôtel est tenu d'une main de maître par sa directrice, compétente qui dispose d'une forte ancienneté et sait fédérer ses équipes vers des objectifs de qualité de service.

L'hôtel est aux normes, l'ensemble des chambres ont été rénovées récemment.

L'hôtel propose différents types de chambres (single, double famille) pour répondre aux attentes de la clientèle.

Convient pour investisseur(s) ou couple d'exploitants.

Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **40**

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

	2022	2023
975 000 CHF	1 019 000 CHF	953 000 CHF
CHF	CHF	CHF
255 000 CHF	278 000 CHF	230 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
10 CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**2 456 100 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.