Bar avec terrasse sur un emplacement N°1,, Saint-Lô (50000) en France

Annonce **C1237538** postée le **19/janvier/2024**

Description de l'activité

Manche - Saint-Lô (50000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar (avec la possibilité d'ajouter une activité de brasserie) bénéficiant d'un emplacement N°1. Belle terrasse, avec parking à proximité.

Affaire à développer.

Idéal pour un couple.

Loyer de 870 €, pas de logement.

Prix net vendeur : 60.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 760 pi²

Loyer annuel : 1 420 CAD

Éléments chiffrés :

	2024	2025
275 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
40 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **74 700 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Lô (50000), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Lô : **20 015 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.