Local commercial toutes activités sauf restauration , 35 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1237141** postée le **17/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre Droit au bail d'un local commercial visible de 35 m2, à Nantes.

Dans cette artère disposant d'arrêt minute, le local offre un linéaire vitrine de 3.5m et grande hauteur en premier jour, une surface de vente en rez-de-chaussée et une réserve ou atelier aménageable à l'étage, avec sanitaire et point d'eau.

Nombreuses possibilités d'exploitation.

Toutes activités de commerce ou service, hors restauration chaude.

Bail commercial neuf à venir.

Cession du droit au bail : 50 000 €.

Les honoraires à la charge de l'acquéreur : 5000 € HT.

Surface commerciale : 35 m²

Loyer mensuel : 683 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**50 000 €**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.