Local d'activité / Entrepôt, 1000 m2 près de Nevers (58000)

Annonce **C1237137** postée le **17/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Local d'activité de 1 000 m2, situé à la sortie de Nevers à proximité de l'autoroute.

Première partie : - Stockage : 225 m2, hauteur exploitable 4,20 m, porte coulissante hauteur 4 m.

- mezzanine 10 0m2 (hauteur moyenne 3m).

- Porte électrique intérieure (largeur 6,30 m) donnant sur atelier.

- Atelier carrelé : 70 m2, hauteur 3,80 m.

- Espace : 187 m2, comprenant accueil, bureaux, showroom, archives, réfectoire, sanitaires.

- Stockage : 120m2.

Deuxième partie :

- Stockage : 150 m2, porte largeur 4m + hauteur 2,60m.

- Showroom : 120 m2.

- Atelier : 75 m2.

- Bureaux : 45 m2, vitrine 9 m.

- Terrain clos de 700 m2, portail coulissant métallique.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 1 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**239 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Nevers (58000), Nièvre, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.