Restaurant 110 couverts avec terrasse, Beaufort (39190)

Annonce **C1236904** postée le **16/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Murs d'un restaurant avec un bel emplacement.

Il est situé dans un village au Sud de Lons le Saunier sur la route des vins.

Il se compose d'une salle pouvant accueillir 110 couverts, d'une terrasse.

Service de vente à emporter.

Affaire saine à développer, affichant des bénéfices réguliers, six salariés.

Outil de travail en bon état, prêt à fonctionner.

Bon niveau d'activité avec un chiffre d'affaires de 330 000€ HT en 2022.

Le chiffre d'affaires est réalisé actuellement sur 216 jours d'ouverture sur l'année, ce qui laisse une bonne marge de développement possible.

Possibilité d'ouvrir une guinguette, soirées à thèmes.

Le fonds de commerce est aussi à vendre.

Le loyer actuel est de 1800 €/ mensuel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **110**

Surface commerciale : 586 m²

Surface totale : 586 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA	330 000 EUR
Nb pers.	6

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **225 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Beaufort (39190), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Beaufort : **1 042 (sos villages)**

Photos