Commerce alimentaire en Haute Garonne, proche de Toulouse et de Muret (31600) en France

Annonce **C1236853** mise à jour le **26 avril 2024**

Description de l'activité

Un commerce alimentaire en franchise clé en main.

Cause changement activité, le magasin de 179 m2 (plus de 20 m2 réserve) situé près de Toulouse.

Concurrence établie.

Ouvert 7j/7j de 8 heures à 22 heures.

Clientèle urbaine et fidèle.

Exploitation en duo possible (expérience distribution alimentaire souhaitée).

Bonne rentabilité.

Informations sur le projet :
Apport personnel de 90 K€.
Loyer annuel hors-taxe hors-charge : 30 K€.
Chiffre d'affaires annuel, toute taxe comprise : 990 K€.

Surface de vente : 179 m2.
Type de contrat : Franchise.
Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires : Ouvert 7 jours / 7 jours.

Les avantages de l'enseigne :
- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 1 930 pi²

Surface totale : 2 150 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	990 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**280 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**90 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Muret (31600), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos