Bar, Loto, PMU, Tabac dans une commune dynamique, Saint-Brieuc (22) en France

Annonce **C1236806** mise à jour le **16 janvier 2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de bar, tabac, loto, française des jeux, pmu, dans le département des Côtes d'Armor.

Fonds de commerce situé dans une commune dynamique du département.

Idéal pour un couple, l'affaire de monopole disposant d'un logement de fonction doté d'un faible loyer et offrant des aménagements récents et tendance avec son espace extérieur avec jardin et parking privé.

Grâce à sa situation et à sa proximité avec les commerces, il est possible de travailler dans un environnement convivial et propice aux rencontres avec la population.

Proximité des axes routiers.

Prix : 361 680 € FAI TTC.
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**306 880 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.