

Bar, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse, Lyon (69006)

Annonce **C1236723** mise à jour le **16 janvier 2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec une Licence IV non exploitée.

Le restaurant est quasi complet tous les midi depuis sa création. Terrasse de 40 couverts environ sur la saison d'été. Cuisine semi ouverte sur la salle, bar, cave, chambre froide, etc.

Cet établissement parfaitement équipé et disposant d'une belle salle d'environ 70 places, réalise près de 750 000 € de CA (ouvert lundi midi et du mardi au vendredi midi et soir).

Fermé 6 à 7 semaines / an avec près de 180 000 € d'EBE, une belle clientèle et un ticket moyen le midi de 33 €.

Le restaurant ne demande qu'à poursuivre son succès.

Les murs peuvent être vendus sur la base de 400 000 € net vendeur.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Éléments chiffrés :

EBE	180 000 EUR
-----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **616 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.