

Local commercial de 109 m² avec un emplacement stratégique, Camaret-sur-Mer (29)

Annonce **C1236620** mise à jour le **17 janvier 2024**

Description de l'activité

A vendre : Local commercial de 109 m², avec une localisation privilégiée en bord de mer et face à la plage.

Le local commercial, anciennement un magasin de souvenirs, nécessite des travaux de rénovation.

Il occupe un emplacement stratégique, fréquenté par les touristes, offrant ainsi un potentiel de rentabilité optimal.

Avec son exposition proposant une vue imprenable sur la mer, l'établissement constitue l'emplacement idéal pour développer divers commerces tels qu'un restaurant, un bar, une librairie, et bien d'autres possibilités encore.

Surface commerciale : 109 m²

Surface totale : 109 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **381 600 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **360 000 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Camaret-sur-Mer (29570), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Camaret-sur-Mer : **2 619 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.