Restaurant dans une station de moyenne montagne, verdoyante et animée,, Villard-de-Lans (38250) en France

Annonce **C1236612** postée le **15/janvier/2024**

Description de l'activité

Isère - Villard-de-Lans (38250) : Une opportunité d'acquérir un restaurant situé dans une station de moyenne montagne, verdoyante et animée.

Cet établissement offre une expérience culinaire sympathique dans un cadre chaleureux et convivial, inspiré de l'esprit d'une vieille fabrique.

Caractéristiques principales :
- Une grande estrade au rez-de-chaussée, idéale pour accueillir des groupes de musique qui donnent envie de bouger et animent les soirées.
- Des petits coins cosy pour offrir à vos clients des espaces intimes et confortables.
- Une belle salle de restaurant lumineuse à l'étage, offrant une atmosphère agréable pour les repas.
- Une cuisine.
- Une grande réserve à la cave pour stocker les produits et les vins de qualité.
- Un appartement de 30 m2 pour les exploitants, offrant un logement pratique sur place.
- Un loyer modéré, ce qui est idéal pour un jeune couple de professionnels débutant.

En plus de son ambiance unique, cet établissement organise également des expositions de peintures, ajoutant une touche artistique à l'expérience globale. De plus, toutes les commodités nécessaires pour les enfants sont disponibles sur place, ce qui en fait un lieu idéal pour les familles.

Pour un passionné de la restauration ou un investisseur avisé, cette opportunité offre un potentiel de croissance et de rentabilité.

Un restaurant animé, offrant de bons vins, des plateaux de charcuterie et fromage, ainsi qu'un plateau apéro convivial.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**103 600 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Villard-de-Lans (38250), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villard-de-Lans : **4 277 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.