

Restaurant 120 couverts avec terrasse près de Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1236585** mise à jour le **20 février 2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce et murs commerciaux restaurant de 172 M2.

Principal établissement d'une grande agglomération à 15 min centre-Ville de Bordeaux.

Depuis 1985, couple exploitant reçoit leur clientèle avec 120 places intérieur et 50 en terrasse.

Tous commerces possibles.

Possibilité d'acheter uniquement le fonds de commerce à 300 000 € net vendeur.

Départ à la retraite du couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 1 860 pi²

Surface totale : 1 860 pi²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	495 000 CAD
------------	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **1 034 600 CAD** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.