Bar, Hôtel restaurant de 9 chambres dans une zone touristique,, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1236471** postée le **15/janvier/2024**

Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000), dans une station, à vendre le fonds de commerce d'un petit hôtel familial de 9 chambres confortables (25 lits) avec une ambiance de grande maison d'hôtes, au centre de toutes les animations.

Salle de restaurant de 35 couverts.

Pas d'employés à reprendre (contrats saisonniers).

Le restaurant est fermé 2 j/semaine et 2 mois 1/2 an.

L'établissement est aux normes. L'isolation de la façade nord sera réalisée à l'automne, qui apportera des économies d'énergie, ainsi qu'un visuel exterieur attrayant.

Les murs sont à la vente (indissociable) pour un prix de 567 000 € (possible de faire l'achat des murs dans un deuxième temps).

Le cadre offre une belle qualité de vie pour un couple avec enfant.

Appartement de 2 chambres avec cuisine / salon et sdb.

Belle rentabilité pour un couple de pros qui travaillerait avec peu de personnel.

Nombre de chambres : **9**
Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 420 m²

Surface totale : 420 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**839 000 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Villard-de-Lans (38250), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villard-de-Lans : **4 277 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.