Restaurant 45 couverts avec terrasse dans une petite ville,, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1236462** postée le **15/janvier/2024**

Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000) : Une opportunité commerciale, à la vente un fonds de commerce de restaurant situé au cœur d'une charmante petite ville avec toutes commodités, vallée du Gresivaudan.

Caractéristiques clés :
- Service du midi seulement (potentiel de développement en ouvrant le soir).
- Capacité de 45 couverts.
- Petite terrasse ensoleillée.
- Ambiance chaleureuse avec cheminée (à remettre en état).
- Loyer abordable de 9000 € / an.
- Surface totale de 180 m2.
- Une pièce bureau détente.

Le restaurant, avec son emplacement stratégique et un grand parking à proximité, représente une opportunité pour un entrepreneur passionné, avec un excellent potentiel de développement (restaurant fermé le soir actuellement, et service limité à 30 couverts le midi).

Photos sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**

Surface commerciale : 1 940 pi²

Surface totale : 1 940 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **103 900 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.