Snack, bar, restaurant de plage de 400 m² au bord d'un lac, Belley (01)

Annonce **C1236461** mise à jour le **16 janvier 2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de bar restaurant de plage au bord d'un lac+ logement 4 personnes.

Une affaire de bord de lac ouverte 5 mois.

En bon état avec sa plage, son coin restaurant bar et snackings glaces.

Une partie importante de l'activité est du snacking glace.

Environ 120 couverts à midi et le soir également.

Un loyer annuel à 11 000 €.

L'exploitation n'est pas optimisée car l'exploitant n'est pas sur place pour la gestion quotidienne, ce qui l'amène à céder l'affaire.

Nombre de places en salle : **120**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer annuel : 11 000 €

Éléments chiffrés :

CA	450 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **330 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Belley (01300), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Belley : **9 186 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.