Immeuble, 850 m2, Grenoble (38000)

Annonce **C1236196** mise à jour le **20 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Un bâtiment de 850 m2 dans une zone d'activité de Grenoble.

Locaux sur 2 niveaux facile d'accès.

Possibilité de transformation en habitation collective et rajout de 3 étages supplémentaires R+4 pour 1200 m2 supplémentaire.

Accord obtenu pour surface et déspécialisation après fixation du prix.

Opération de promotion rentable et aisée.

Parking aisé et 11 places privatives.

Beaucoup de possibilités.

Surface commerciale : 850 m²

Surface totale : 850 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**760 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**724 016 €**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.