# Brasserie 40 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000)

Annonce **C1236034** mise à jour le **19 février 2024**

## Description de l'activité

Brasserie ouverte uniquement 5 soirs du mardi au samedi.

Vrai potentiel à développer le midi pour cet établissement situé dans un quartier populaire recherché.

Loyer net mensuel : 1 500 €.

Capacité de 40 places intérieur et 40 en terrasse.

Pas de reprise du personnel.

Bière 55 hl.

Bail neuf au 1.02.23 tous commerces.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale :** 84 m²

**Surface totale :** 84 m²

**Loyer mensuel :** 1 500 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **376 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**