

# Bar, Brasserie licence IV 120 couverts avec terrasse dans une ville balnéaire, Arcachon (33) en France

Annonce C1236002 mise à jour le 15 février 2024

## Description de l'activité

Fonds de commerce 198M2 Bar tapas Cocktail Licence IV Arcachon situé dans une ville balnéaire du bassin d'Arcachon. 120 places dont une partie est couverte. Carte simple de tapas pour ce bar d'ambiance Bail neuf à l'entrée du locataire. Cuisine professionnelle avec extraction pour développer l'activité brasserie inexistante à ce jour. Appartement de fonction ou pour le personnel 3 chambres climatisés, 2 W.C et une salle d'eau.

Voir Réf .10503 sur site www.tcc-fr.com pour acheter les murs. Stéphane SAYO (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : 120

Surface commerciale: 2 140 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 2 140 pi<sup>2</sup>

Lover mensuel: 4 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 353 300 CAD (prix de l'immobilier inclus)

## Localisation

Localisation: Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Arcachon : 11 748 ( ville )

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.