Bar, Brasserie licence IV avec terrasse dans une zone touristique, Pau (64)

Annonce **C1235936** mise à jour le **13 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Etablissement avec Licence IV, génère en moyenne 450 k€ de chiffre d'affaires.

Situé au cœur d'un village touristique, il a été refait intégralement à neuf avant la crise sanitaire.

Le loyer est de 2500 €, incluant un logement de fonction moderne de 120 m2.

Placé dans une vallée qui dessert de nombreux points touristiques stratégiques, son emplacement lui permet d'avoir une fréquentation toute l'année, grâce à une clientèle fidèle, mais aussi par de nombreux touristes été comme hiver.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA	450 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **324 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.