# Restaurant 58 couverts, Bordeaux (33000)

Annonce **C1235847** mise à jour le **31 janvier 2024**

## Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant sans extraction, d'une capacité de 58 places.

Actuellement en négociation avec la copropriété pour la création d'une extraction professionnelle en toiture.

Chambre froide positive et négative.

Possibilité d'acheter les murs.

Nombre de places en salle : **58**

**Surface commerciale :** 115 m²

**Surface totale :** 115 m²

**Loyer mensuel :** 2 240 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2021 | 399 000 EUR |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **217 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

## Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**