Château, Bar, Hôtel restaurant 4* de 33 chambres avec piscine et spa dans une zone touristique,, Périgueux (24000) en France

Annonce **C1235832** mise à jour le **31 janvier 2024**

Description de l'activité

Dordogne - Périgueux (24000) : Château hôtel 4*, restaurant, séminaire et SPA.

Emplacement sur un axe très touristique du Périgord noir, dans un cadre paisible proche de la grotte de Lascaux et d'un village animé.

Ensemble du 12ème et 16ème siècle sur une grande propriété avec piscine et tennis.

Mélange d'ancien et moderne (aménagement contemporain de 33 chambres, staff house et borne tesla).

Clientèle internationale.

Possibilité de vendre les murs (prix de 4 368 000 € FAI).

Le commerce possède : **une piscine**, **une salle de séminaire**, **un spa / sauna**, **un terrain de tennis**
Confort : **4 étoiles**
Nombre de chambres : **33**

Surface commerciale : 3 180 m²

Surface totale : 3 180 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**852 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.