# Café, brasserie, limonadier dans une rue piétonne,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1235743** mise à jour le **24 janvier 2024**

## Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de café, brasserie, limonadier situé au cœur du centre-ville de la capitale girondine, dans une rue piétonne.

Un bel emplacement avec une Licence IV de grosses possibilités de développement sur la partie brasserie.

Le chiffre d'affaires de 330156 € est réalisé uniquement sur la partie bar.

Un produit idéal pour un professionnel du café type bistrot parisien.

Pour pouvoir acquérir cette affaire deux critères sont indispensables : Disposer de 350 K€ et être professionnel.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale :** 95 m²

**Surface totale :** 95 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **813 200 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **350 000 €** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**