# Murs commerciaux, 50 m2 en plein centre ville,, Grenoble (38000)

Annonce **C1235570** mise à jour le **16 janvier 2024**

## Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000) : Murs commerciaux en hyper centre numéro 1.

Local de 100 m2 sur 2 niveaux. Extraction en place.

Prévoir des travaux.

Local idéal pour une franchise ou une activité nécessitant un grand passage et extraction.

Baisse de prix et Licence IV vendue.

Rendement de 6.5%.

**Surface commerciale :** 50 m²

**Surface totale :** 50 m²

**La société est affiliée à un réseau**

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **480 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier) |
| Prix hors frais d'agence : | **452 830 €** |
| Montant honoraires : | **6 %** |

## Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**