

Bar, Bar, vin, Restaurant licence IV avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce C1235444 postée le 15/janvier/2024

Description de l'activité

Rouen centre, emplacement N°1, restaurant Licence IV et terrasse.

A la vente, une affaire idéalement située, à tenir en couple, gros potentiel.

Prix de vente HAI: 330 000 Euros.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Surface totale: 36 m²

Loyer annuel: 20 879 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022 355 000 EUR EBE en 2022 95 000 EUR

Nb pers. en 2022 2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 330 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 49 500 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie

Nombre d'habitants* à Rouen : 111 557 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.