Institut de beauté, près de Haguenau (67500) en France

Annonce **C1235443** postée le **15/janvier/2024**

Description de l'activité

Institut de beauté situé dans le nord Bas-Rhin, axe Haguenau - Wissembourg.

Affaire entièrement équipée, disposant de plusieurs espaces (onglerie, cabines de soin, etc) sur une superficie totale d'environ 130 m2.

Actuellement, l'institut fonctionne avec la gérante et une salariée à temps plein.

Possibilité d'accroître l'activité compte tenu des possibilités offertes par les locaux.

Parking réservé à la clientèle.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 51 300 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
526 000 TND	482 000 TND	499 000 TND
TND	TND	TND
161 000 TND	126 000 TND	109 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**344 300 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**136 700 TND**

Localisation

Localisation : **à proximité de Haguenau (67500), Bas-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.