# Bar, thème Licence IV, dans le Var (83) en France

Annonce **C1235442** postée le **15/janvier/2024**

## Description de l'activité

Envie de boire un véritable shooter, c'est l'adresse recommandée.

Une petite affaire au concept novateur.

Petite salle et belle terrasse, cet établissement est idéal pour un couple.

Le loyer est modéré, aucun travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

**Loyer annuel :** 11 800 CAD

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 187 000 CAD |
| EBE en 2023 | 116 000 CAD |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **286 700 CAD** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **114 100 CAD** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**