

## Local commercial , 60 m2 dans un secteur passant et dynamique du centre-ville de Montpellier (34)

Annonce **C1235384** postée le **12/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Droit au bail d'un local commercial de 60 m2 environ dans un secteur passant et dynamique du centre-ville de Montpellier.

Belle boutique.

Provisions sur charges mensuelles : 154 €.

Taxe foncière : A la charge de l'acquéreur.

Les honoraires d'agence inclus.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 285 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **68 171 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**