Bar, Restaurant 64 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92) en France

Annonce **C1235162** postée le **11/janvier/2024**

Description de l'activité

Haut de Seine (92) : Bar, restaurant licence 4 d'angle tenue depuis 15 ans.

Surface de vente 120 m2.

2 salles avec 44 places assises et 45 places en terrasse et 20 places assises à l'étage.

Logement de 2 pièces 43 m2 au-dessus.

Loyer : 3 500 € TTC.

Bail renouvelé en 2023.

Personnel à négocier.

CA 2023 : 342 000 € sur bilan.

Ferm2 dimanche lundi et 3 sem/an.

Prix 385.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **64**
Nombre de places en terrasse : **45**

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 40 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	342 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.