

Fleuriste de bonne réputation de près de 80 m² dans une zone dynamique, Saint Malo (35)

Annonce **C1235103** postée le **11/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'un fleuriste de bonne réputation, bien situé à Saint Malo dans une zone dynamique en pleine expansion.

Enseigne de bonne réputation avec clientèle fidélisée.

Belle boutique de près de 80 m² en bon état, avec de belles vitrines spacieuse de 7 m de long, climatisation deux zones froide/ chaude.

Bail 3/6/9.

Loyer: 1.460 € HT/ mois.

Charges: 85 € HT/ Mois.

Taxe Foncière: 1 600 €/an.

Prix de cession : 142 480 € dont 8 % HT d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 457 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 480 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.