

## Boulangerie, Pâtisserie secteur côtier prisé, Calvados (14)

Annonce **C1234929** postée le **10/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Boulangerie, pâtisserie secteur côtier prisé.

Locaux de plain pied.

Bien équipée.

Bel emplacement .

2 jours de fermeture hebdomadaire et 6 semaines de fermeture pour congés.

Rentabilité intéressante.

A la vente murs et fonds.

Prix : 479 216 € FAI, 440 000 € hors honoraires, honoraires 8,91 % à la charge de l'acquéreur.

**Loyer mensuel : 1 310 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	442 000 EUR
EBE en 2023	113 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **479 216 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**