Bar, Café licence IV avec un emplacement N°1 dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1234668** mise à jour le **27 février 2024**

Description de l'activité

Morbihan (56) : Investissement, à vendre des murs commerciaux d'un bar - café Licence IV, disposant d'un emplacement numéro 1, dans l'hypercentre d'une ville morbihannaise de plus de 15 k habitants.

Locataire en place.

L'établissement dispose d'une surface de plus de 150 m2 ainsi que d'un logement type t3 inclus dans le bail avec accès indépendant.

Le loyer actuel s'élève à 2 500 € HT / mois.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 8 600 TND
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 686 000 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.