

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 180 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92) en France

Annonce **C1234615** postée le **08/janvier/2024**

Description de l'activité

Paris Ouest, proche salle de spectacle, grands sièges sociaux, restaurant Licence IV avec une façade de plus 20m, une capacité de 180 places plus 100 en terrasse, cuisine ouverte avec extraction 400, matériel et agencement récent.

Bail renouvelable en 2038.

Limonade à développer.

Établissement idéal pour un bar - brasserie.

Fermé samedi et dimanche.

- CA 2022 : 1.137.000 Euros.

- Prix : 1 295.000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **180**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 3 820 pi²

Surface totale : 3 820 pi²

Loyer annuel : 238 100 CAD

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|---------------|------|------|
| 1 782 000 CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 029 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.