Bar pub, thème, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1234614** postée le **08/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre bar pub cocktails dans le centre-ville, dans un quartier historique. Charente Maritime. Pour les afterwork, les soirées à thèmes, les soirées musicales, etc.

Cet établissement jouit d'une belle réputation.

Capacité d'accueil de 70 places en salle, une jolie terrasse de 40 places.

Petite restauration avec planches à partager.

Stationnement à proximité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 26 200 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	244 000 CAD
EBE en 2023	78 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**241 000 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**72 000 CAD**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.