Bar, Tabac, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une commune dynamique,, Rennes (35000) en France

Annonce **C1234565** postée le **08/janvier/2024**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac - restaurant situé en Ille-et-Vilaine.

Cet établissement est situé à 20 minutes à l'Est de Rennes, dans une commune dynamique et en plein développement.

Le bar - restaurant fraichement rénové, bénéficie d'une capacité de 60 places en salle ainsi qu'une belle terrasse privative, idéale pour des évènements. Nombreuses places de stationnement à proximité.

EBER 2023 : 75.000 €.

Possibilité de développement avec une ouverture le soir et/ou le week-end.

Vaste logement de fonction à l'étage.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Éléments chiffrés :

CA en 2023	256 000 CHF
EBE en 2023	70 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **214 600 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.