

Bureaux / Locaux professionnels, 404 m2, Caen (14000)

Annonce **C1234471** postée le **08/janvier/2024**

Description de l'activité

EN EXCLUSIVITÉ

Immeuble de bureaux élevé en R+1 composé d'un rez-de-chaussée et d'un 1er étage.
Entièrement loué par 2 locataires.
Locaux en parfait état et immeuble très bien entretenu

Parking extérieur : capacité de 13 véhicules

Prix frais d'agence inclus : 561 750 € HT

Surface commerciale : 404 m²

Surface totale : 404 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **551 460 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **525 200 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.